

PROTOKOLL

fra ordinært årsmøte 2018 i Åsterud Boligsameie

Avholdt: 10.04.2018

Sted: Fellesrommet



Møtet ble erklært for lovlig innkalt.

Sak 1: Konstituering

1.1 Valg av møteleder

Som møteleder ble valgt: Per Terje Larsen

1.2 Valg av sekretær

Som sekretær ble valgt: Roy Røisland

1.3 Valg av 2 seksjonseiere til å undertegne protokollen sammen med møtelederen:

Valgt ble: Carsten Lileng og Idunn Rød

1.4 Opptak av navnefortegnelse

Som opptaking av navnefortegnelse godkjennes innsamling og opptelling av avlevert navneslipp.

Antall fremmøtte med stemmerett: 49

Antall fremlagte fullmakter: 9

Totalt: 58 seksjoner representert

1.5 Godkjenning av sakliste

Vedtak: Godkjent

Sak 2: 2.1 Årsmelding:

Styrets årsmelding ble referert av Per Terje Larsen. Årsberetning ble omtalt av årsmøtet.

Vedtak: Godkjent

Årsoppgjøret

2.2 Resultatregnskap for 2017

Resultatregnskapet ble fremlagt. Revisors beretning ble referert.

Vedtak: Sameiets resultatregnskap som viser et underskudd på kr 2 117 792,- ble godkjent.

Godtgjørelse til styret

Styrehonorar lik 277 000,-
for perioden mai 2017 til april 2018 ble godkjent.

Styret ble innvilget ansvarsfrihet.

Sak 3: INNKOMNE FORSLAG

Det er innkommet forslag fra Tom Arne Winje om følgende:

1. Julebelysning i gran ved innkjøring til blokk 3.
2. Bytte av belysning i garasjene.
3. Nummerer husordensreglene for letter å henvise til et konkret punkt.
4. Og tekst på skilter inn til blokkene byttes med følgende tekst på norsk & engelsk: Parkering forbudt!

Styrets innstilling:

«Styret avviser dette som årsmøte saker, men vil se på punkt 2. når vi har ferdigstilt vedtatte prosjekter.»

Vedtak:

Styrets innstilling ble enstemmig vedtatt.

Sak 4: VEDLIKEHOLD OG DRIFT.

Styret orienterte.

Sak 5: BUDSJETT 2018.

Spørsmål fra salen ble behandlet.

Vedtak: Godkjent

Sak 6: VALG AV REVISOR.

Styret foreslår at avtalen med RSM Norge AS oppheves og at sameiets nye revisor blir BDO v/Håkon Andersen-Gott.

Vedtak:

Enstemmig godkjent.

Sak 7: Valg av styre.

Valg av styreleder for 1 år:

Valgt ble: Per Terje Larsen

Valg av 4 styremedlemmer for 2 år:

Valgt ble: Trond Johansen, blokk3
Christin Langseth, blokk 4
Jens Ivar Dagestad, blokk 6
Aamund Johannessen. blokk 7

Valg av 3 varamedlemmer for 2 år:

Valgt ble: Mette Persson, blokk 1
Knut Kristiansen, blokk 2
Morten Jensen, blokk 5

Etter årsmøtet fikk styret følgende sammensetning:

Navn:

Leder:	Per Terje Larsen	1 år
	Tommy Breen	1 år igjen
	Olav Dahl	1 år igjen
	Trond Johansen	2 år
	Christin Langseth	2 år
	Knut Olav Stein	1 år igjen
	Jens Ivar Dagestad	2 år
	Aamund Johannessen	2 år

Varamedlemmer:

Navn:

	Mette Persson	2 år
	Knut Kristiansen	2 år
	Heidi Tollan	1 år igjen
	Sverre Dagestad	1 år igjen
	Morten Jensen	2 år
	Geir Steinseth	1 år igjen
	Manish Dakar	1 år igjen

Protokollen undertegnes av:

Carsten Lileng/s/
Valgt av årsmøtet

Roy Røisland/s/
Møteleder

Idunn Rød/s/
Valgt av årsmøtet