

# ÅSTERUD BOLIGSAMEIE

ETABLERT 1981

[www.asterudboligsameie.no](http://www.asterudboligsameie.no)

## INFORMASJON FRA STYRET

13.11.2018 kl 1800 er det avholdt styremøte i Fellesrommet.

### Tilstede:

Per Terje Larsen (styreleder)

Mette Liv Persson (1)

Olav Dahl (2)

Trond Johansen (3)

Knut Olav Stein (5)

Jens Ivar Dagestad (6)

Aamund Johannesen (7)

## SAKSLISTE

Sak nr		Ansv
46/2018	<b>Gjennomgang og godkjenning av referat fra styremøte 09.10.2018</b> Referatet godkjent og signert.	Alle
47/2018	<b>HMS, løpende arbeid, risikoanalyser</b> Lekeplassutstyr er gjort "vinterklare" av VM. Risikoanalyser, skjemaer oppgradert og lagret i systemet. Skjemaer for behov for hjelp ved evakuering deles ut til utleieleiligheter, og til øvrige beboere noe senere. Møteplass ved evakuering for blokk 1 og 2, flyttes til "ballplass" mellom blokk 1 og blokk 2.	PTL
48/2018	<b>Regnskap</b> Regnskap pr 30.09.18. gjennomgått av styret og tatt til etterretning.	Alle
49/2018	<b>Drift og vedlikehold</b> Anlegg for el-billading er nå ferdigstilt, inkl. ekstrabestillinger. Forespørsel om montering av mobilsender avslått av styret. Styret er positive til forslag om serviceavtale med Bravida for vedlikehold av elektrisk utstyr (tavler etc.), internkontroll og termografering.	

Åsterud Boligsameie, Edelgranveien 80, 1356 Bekkestua. Organisasjons nr. 971 25 8993

Kontaktperson i styret: Per Terje Larsen, [ivisconsult@gmail.com](mailto:ivisconsult@gmail.com), 404 78 658

Vaktmester: Tor Christian Staff, [vaktmester@asterudboligsameie.no](mailto:vaktmester@asterudboligsameie.no)

Forretningsfører: Brækhus Eiendom DA, [roisland@braekhus.no](mailto:roisland@braekhus.no) tlf 23239090(sentr.bord), 23239012(dir.)

# ÅSTERUD BOLIGSAMEIE

ETABLERT 1981

[www.asterudboligsameie.no](http://www.asterudboligsameie.no)

<p><b>50/2018</b></p>	<p>Brannsikring av garasjer vurderes av styret. Vannskade i oppgang 74, rørlegger kontaktet og stoppet lekkasje. Vannlekkasje på gavlvegg i blokk 7, beslag mellom utvendige plater byttes.</p> <p><b>Oppgradering av utearealer blokk 1.</b> Styret diskuterte fremgangsmåten for "oppgraderingen" av utearealene ved blokk 1. Styret har fått mangelfulle og feil opplysninger vedr. denne saken, og har følgelig tatt beslutning om dette på feil grunnlag. Det forventes at styremedlemmer og vararepresentanter i Åsterud boligsameie opptrer på en ordentlig og redelig måte. Det er også synd at beboere/sameiere er misfornøyde og føler seg "overkjørt". I forbindelse med nye "prosjekter" utomhus i sameiet, forventer styret en annen og ordentlig fremgangsmåte, og styret <b>skal</b> involveres i kommende prosjekter.</p>	
<p><b>51/2018</b></p>	<p><b>Eventuelt</b> Parkering blokk 1. Det er ønsket skilter på parkeringsplassene som informerer om at plassene er kun for beboerne i blokk 1, ev. borttauing ved overtredelse. Lovligheten vedr. dette sjekkes.</p> <p>Neste styremøte 08.01.19</p> <p style="text-align: center;">Bekkestua 21.11.2018</p> <p style="text-align: center;">For styret</p> <p style="text-align: center;">Jens Ivar Dagestad</p>	

Åsterud Boligsameie, Edelgranveien 80, 1356 Bekkestua. Organisasjons nr. 971 25 8993

Kontaktperson i styret: Per Terje Larsen, [ivisconsult@gmail.com](mailto:ivisconsult@gmail.com), 404 78 658

Vaktmester: Tor Christian Staff, [vaktmester@asterudboligsameie.no](mailto:vaktmester@asterudboligsameie.no)

Forretningsfører: Brækhus Eiendom DA, [roisland@braekhus.no](mailto:roisland@braekhus.no) tlf 23239090(sentr.bord), 23239012(dir.)

# ÅSTERUD BOLIGSAMEIE

---

ETABLERT 1981

[www.asterudboligsameie.no](http://www.asterudboligsameie.no)


**Åsterud Boligsameie, Edelgranveien 80, 1356 Bekkestua. Organisasjons nr. 971 25 8993**

Kontaktperson i styret: Per Terje Larsen, [ivisconsult@gmail.com](mailto:ivisconsult@gmail.com), 404 78 658

Vaktmester: Tor Christian Staff, [vaktmester@asterudboligsameie.no](mailto:vaktmester@asterudboligsameie.no)

Forretningsfører: Brækhus Eiendom DA, [roisland@braekhus.no](mailto:roisland@braekhus.no) tlf 23239090(sentr.bord), 23239012(dir.)