

# ÅSTERUD BOLIGSAMEIE

ETABLERT 1981

[www.asterudboligsameie.no](http://www.asterudboligsameie.no)

## INFORMASJON TIL BEBOERNE

16.11.2017 kl 1800 er det avholdt styremøte i Fellesrommet.

### Tilstede:

Per Terje Larsen (styreleder)

Tommy Breen (1)

Olav Dahl (2)

Maarit Ervasti (3)

Knut Olav Stein (5)

Jens Ivar Dagestad (6)

Aamund Johannesen (7)

## SAKSLISTE

Sak nr		Ansv
55/2017	<b>Gjennomgang og godkjenning av referat fra styremøte 19.10.2017.</b> Referatet godkjent og signert.	
56/2017	<b>Presentasjon av løsninger fra Bravida v/Daniel Hansen.</b> I forbindelse med presentasjon av reviderte løsninger for eventuell montering av anlegg for lading av el-biler, og avviks- og termorapporter og tilstandsvurdering på de elektriske tavlene i alle blokkene, kom det frem at tavlene bør nå byttes ut. I forbindelse med eventuell installering av anlegg for lading av el-biler, vil det prismessig være gunstig å få dette gjort samtidig. Styret anbefaler at tavlene byttes og klargjøres for installering av el-bilanlegg, og det innkalles til ekstraordinært sameiermøte den 04.12.2017, kl 1900. Det ble bestemt at eksisterende strømuttak på de enkelte garasjeplasser for motorvarmere, beholdes.	PTL
57/2017	<b>HMS:</b> Gjennomgang av risikoanalyse og protokoll. Styret forslår at det monteres brannvarslingsklokker i alle oppganger. Dette skal utføres i løpet av 2018.	PTL og Vaktm.

Åsterud Boligsameie, Edelgranveien 80, 1356 Bekkestua. Organisasjons nr. 971 25 8993

Kontaktperson i styret: Per Terje Larsen, [ivisconsult@gmail.com](mailto:ivisconsult@gmail.com), 404 78 658

Vaktmester: Tor Christian Staff, [vaktmester@asterudboligsameie.no](mailto:vaktmester@asterudboligsameie.no)

Forretningsfører: Brækhus Eiendom DA, [roisland@braekhus.no](mailto:roisland@braekhus.no) tlf 23239090(sentr.bord), 23239012(dir.)

<p><b>58/2017</b></p> <p><b>59/2017</b></p> <p><b>60/2017</b></p>	<p><b>Regnskap</b> Regnskapet pr. september ble gjennomgått, og det ser positivt ut i forhold til budsjett. Vi har en del fri likviditet, deler av denne brukes til nedbetaling av lån.</p> <p><b>Drift og vedlikehold</b> Styret har mottatt tilbud/forslag til samarbeidsavtaler fra flere rørleggerbedrifter, og foreslår å bruke Metro Rørleggerservice AS, avtale for ett år ad gangen. Gjennomgått revidert vaktmesterinstruks. Skjemaer for blokkrepresentanter vedr. arbeidsoppgaver, utarbeidet.</p> <p><b>Eventuelt</b> Tyveri av sykler i blokk 2. Sykkelstativ festes solid til gulv/vegg, slik at syklene kan låses i dette. Problemer med katter i blokk 3: <b>ALLE DYR I ÅSTERUD BOLIGSAMEIE SKAL FØRES I BÅND UTENDØRS!!!</b> Alle oppganger skal ha feiekoster og spader, til rydding av snø. Disse merkes med oppgangsnummer, og plasseres inne i oppgangene. Den nye søppelordningen begynner nå å virke bra, men noen unntak er det. Alle må følge reglene for levering av avfall!!</p> <p>Neste møte avtales senere.</p> <p style="text-align: center;">Bekkestua, 20.11.2017</p> <p style="text-align: center;">for Styret Jens Ivar Dagestad</p>	<p>PTL</p>

# ÅSTERUD BOLIGSAMEIE

---

ETABLERT 1981

[www.asterudboligsameie.no](http://www.asterudboligsameie.no)

--	--	--

**Åsterud Boligsameie, Edelgranveien 80, 1356 Bekkestua. Organisasjons nr. 971 25 8993**

Kontaktperson i styret: Per Terje Larsen, [ivisconsult@gmail.com](mailto:ivisconsult@gmail.com), 404 78 658

Vaktmester: Tor Christian Staff, [vaktmester@asterudboligsameie.no](mailto:vaktmester@asterudboligsameie.no)

Forretningsfører: Brækhus Eiendom DA, [roisland@braekhus.no](mailto:roisland@braekhus.no) tlf 23239090(sentr.bord), 23239012(dir.)