

ÅSTERUD BOLIGSAMEIE

www.asterudboligsameie.no

Informasjon fra Styret

År 2013, den 19. juni ble styremøte holdt i fellesrommet. Styret var vedtaksført. Forretningsfører var ikke til stede.

SAKSLISTE:

51/2013. Godkjenning av referat

Referat fra styremøte 30. mai ble godkjent og signert.

52/2013. Lån for oppussing

Lånedokumenter for oppussing av oppgangene, stort kr 7.mill. ble underskrevet og kopi av styremedlemmers ID ble levert P.T.L.

53/2013. Oppussing av oppganger.

Flisearbeidet har i dag begynt i blokk 5, malearbeid utføres i blokk 4, postkasser er snart ferdig montert.

Ringeklokke og navneskilt utenfor entredørene vil påbegynnes med det første.

Lysarmaturer leveres 26. juni og montering vil umiddelbart starte.

Matter blir montert etter at entreprenør har rengjort oppgangene etter hvert som blokkene blir ferdige.

Ferdigstillelse for malearbeid, fliser og belistning vil utføres så fort lampene er montert.

Etter sluttbefaring vil maling til entredørene være tilgjengelig hos vaktmester/blokkrepresentanter for de som selv ønsker å male kantene.

Styremedlemmene fikk utlevert HMS-skjema og bestillingsskjema for skiltpakke som skal leveres nye beboere.

54/2013. Drift / Vedlikehold.

Noen beboere som ønsket å få satt opp bod på kjøkkensiden, har vært i kontakt med bygningsmyndighetene, der det ble opplyst at gebyret for godkjenning er kr 10.000,-.

Ingeniør Knut Kløve vil se om det er mulig at Åsterud Boligsameie kan søke om generell godkjenning. Dette vil bli tatt opp etter ferien.

Bekymringsmelding om at flere leiligheter har utført større forandringsarbeid bl.a. flyttet kjøkken, avtrekk o.l. er sendt styret fra beboer. K. Kløve vil få i oppdrag å undersøke om dette er utført slik at brann celler ikke er brutt etc.

55/2013. Returpunkter for papir og plastemballasje

Det er montert fra Bærum kommune glass og metallcontainer med egen kasse til plastposer i Edelgranveien til venstre før blokk 1 når man kommer fra Gamle Ringeriksvei. Denne kan benyttes av alle.

Det vil bli undersøkt om sameiet skal ha egen container for plastemballasje, men plassering må eventuelt skje uten at parkeringsplass mistes.

56/2013. Gjennomgang av utkast og kommentarer om plassering av barnevogner o.l.

Dette utsettes til neste møte. I. Røed vil utforme et nytt utkast som vil bli sent alle styremedlemmene for kommentarer, tas opp på neste styremøte.

57/2013. Utkast til brevark for Åsterud Boligsameie

Ble vist på PC og godkjent med små endringer.

58/2013. Eventuelt.

Brev fra forretningsfører om vedlikehold av hager i forbindelse med 1. etasjer ble gjennomgått og godkjent.

Tujahekk ved blokk 7 har blitt kappet til ca. 90 cm høyde, det må påses at sikten for kjørende fra garasjeanlegg og mot gangveien holdes åpen

P.T.L. har sendt på nytt brev til Vei og trafikketaten om ønsket parkeringsforbud fra Gml.Ringeriksvei til skilt 30 km.

Tre felling. Georg Bull har kart over tomtegrense for sameiet, det vil bli en befaring etter ferien, kommunen har tidligere vist liten interesse for å kappe trær på kommunens eiendom. Ny henvendelse vil bli gjort.

Bekkestua 20.6.2013.
Odd Sørensen