

ÅSTERUD BOLIGSAMEIE

ETABLERT 1981

www.asterudboligsameie.no

INFORMASJON TIL BEBOERNE

22.08.2017 kl 1800 ble det avholdt styremøte i Fellesrommet.

Tilstede:

Per Terje Larsen (styreleder)

Tommy Breen (1)

Olav Dahl (2)

Maarit Ervasti (3)

Knut Olav Stein (5)

Jens Ivar Dagestad (6)

SAKSLISTE

Sak nr		Ansv
39/2017	Gjennomgang og godkjenning av referat fra styremøte 14.06.2016. Referatet godkjent og signert uten merknader.	
40/2017	Gjennomgang av HMS-arbeide 1 .Lekeapparatene på fellesområdene inspisert av autorisert . personell. Ev. feil/mangler skal utbedres. 2. Risikoanalyser skal gjennomgås og ev. oppgraderes. 3. Bommer på innkjørsel til blokkene 4 og 7 montert. Skilt på bommene vurderes. Lås på bommene vurderes dersom reglene for "motorferdsel" ikke følges. 4. Opprydding i garasjene: Styret laver skriv om fjerning av oppbevaringsbokser og annet utstyr i garasjene.	
41/2017	Drift og vedlikehold Vedr. "byggesaken": ca 30 reklamasjoner fra blokkene 1 og 2. Reklamasjonene må kvitteres ut når arbeidene er ferdige. Trær på parkeringsplass ved blokkene 6 og 7 må felles. Kart over grensen mellom oss og naboen granskes. Trær ved barnehagen: Møte med kommunen avtales vedr. felling. Søppel:Søppelbeholdere og annet utstyr levert uten å ha avtalt dette med Sameiet. Leveransen synes noe mangelfull. Info til beboerne er utarbeidet og distribuert. Distribuering av matavfallsposer foreslås kan skje ved plassering på hyller i søppelrommene.	

Åsterud Boligsameie, Edelgranveien 80, 1356 Bekkestua. Organisasjons nr. 971 25 8993

Kontaktperson i styret: Per Terje Larsen, ivisconsult@gmail.com, 404 78 658

Vaktmester: Tor Christian Staff, vaktmester@asterudboligsameie.no

Forretningsfører: Brækhus Eiendom DA, roisland@braekhus.no tlf 23239090(sentr.bord), 23239012(dir.)

42/2017	Regnskap Regnskap oversendes styret i nærmeste fremtid.	
43/2017	Eventuelt Diverse arbeider med utemøbler og annet utstyr ved de forskjellige blokkene, utføres av blokkrepresentantene med hjelp fra beboerne og ev. bistand av vaktmester Tor. Blokk 5: Pris på trefelling innhentes. PTL, JID og vaktmester Tor foretar befaring på asfaltarbeider som må gjøres, også ev. i garasjer, og priser innhentes	
Neste styremøte: Tirsdag 19.09.2017 kl 18 i Fellesrommet.		

Bekkestua, 27.08.2017
for Styret

Jens Ivar Dagestad