

# ÅSTERUD BOLIGSAMEIE

ETABLERT 1981

[www.asterudboligsameie.no](http://www.asterudboligsameie.no)

## INFORMASJON FRA STYRET

26.02.2019 kl 1800 er det avholdt styremøte i Fellesrommet.

### Tilstede:

Per Terje Larsen (styreleder)

Mette Liv Persson (1)

Knut Kristiansen, vara(2)

Trond Johansen (3)

Christin Langseth (4)

Knut Olav Stein (5)

Jens Ivar Dagestad (6)

Aamund Johannesen (7)

## SAKSLISTE

Sak nr		Ansv
07/2019	<b>Gjennomgang og godkjenning av referat fra styremøte 08.01.2018</b> Referatet godkjent og signert.	Alle
08/2019	<b>HMS, løpende arbeid</b> HMS-systemet for elektriske anlegg gjennomgås av vaktmester, PTL og JID	
09/2019	<b>Drift og vedlikehold</b> Det er utarbeidet skriv til sameierne vedr. drift og vedlikehold av den enkeltes leilighet, og sameiers plikt og ansvar for dette. Distribueres til alle sameiere.  Oppgradering av toaletter og kjøkken i fellesrommet pågår.	

Åsterud Boligsameie, Edelgranveien 80, 1356 Bekkestua. Organisasjons nr. 971 25 8993

Kontaktperson i styret: Per Terje Larsen, [ivisconsult@gmail.com](mailto:ivisconsult@gmail.com), 404 78 658

Vaktmester: Tor Christian Staff, [vaktmester@asterudboligsameie.no](mailto:vaktmester@asterudboligsameie.no)

Forretningsfører: Brækhus Eiendom DA, [roisland@braekhus.no](mailto:roisland@braekhus.no) tlf 23239090(sentr.bord), 23239012(dir.)

# ÅSTERUD BOLIGSAMEIE

ETABLERT 1981

[www.asterudboligsameie.no](http://www.asterudboligsameie.no)

<b>10/2019</b>	<b>Forsikringer ÅBS</b> Det er forespurt tilbud fra tre forsikringsselskaper vedr. sameiets forsikringer. Styret har mottatt tilbud fra to selskaper, og avventer med å ta en avgjørelse til det tredje tilbudet er styret ihende.
<b>11/2019</b>	<b>Oppgradering av utearealer</b> Styret har gått igjennom forslag til planer for oppgradering av utearealene ved de forskjellige blokkene. Det er stor forskjell på hva de enkelte ønsker.  Forslagene behandles på kommende styremøte 12.03.19.
<b>12/2019</b>	<b>Avregning strøm EL-bil lading og faste utgifter</b> Forslag om en faktor på 1,2 ved fakturering av strøm og faste utgifter, vedtatt av styret.
<b>13/2019</b>	<b>Budsjett 2019</b> Revidert budsjett gjennomgått. Forslag om husleieøkning på 3%. Forslaget godtatt.
<b>14/2019</b>	<b>Blokkmidler</b> Forslag fra forretningsfører vedr. blokkmidler, avvist.
<b>15/2019</b>	<b>Valgkomiteen</b> Styret sender forslag om nytt medlem i valgkomiteen: Forslag Odd Sørensen
<b>16/2019</b>	<b>Eventuelt</b> Forslag fra beboer i blokk 7 vedr. innstramming av regler for bruk av støyende kjøkkenmaskiner, treningsapparater etc. Styret mener dette omfattes av husordensreglene, men vil utarbeide et skriv vedr. dette og distribuere dette til

Åsterud Boligsameie, Edelgranveien 80, 1356 Bekkestua. Organisasjons nr. 971 25 8993

Kontaktperson i styret: Per Terje Larsen, [ivisconsult@gmail.com](mailto:ivisconsult@gmail.com), 404 78 658

Vaktmester: Tor Christian Staff, [vaktmester@asterudboligsameie.no](mailto:vaktmester@asterudboligsameie.no)

Forretningsfører: Brækhus Eiendom DA, [roisland@braekhus.no](mailto:roisland@braekhus.no) tlf 23239090(sentr.bord), 23239012(dir.)

# ÅSTERUD BOLIGSAMEIE

ETABLERT 1981

[www.asterudboligsameie.no](http://www.asterudboligsameie.no)

	<p>beboerne.</p> <p>Forslag fra beboer i blokk 5 vedr. felling av trær i boligsameiet, avvist.</p> <p>Neste styremøte 12.03.2019</p> <p>Bekkestua 04.03.2019</p> <p>For styret</p> <p>Jens Ivar Dagestad</p>	

**Åsterud Boligsameie, Edelgranveien 80, 1356 Bekkestua. Organisasjons nr. 971 25 8993**

Kontaktperson i styret: Per Terje Larsen, [ivisconsult@gmail.com](mailto:ivisconsult@gmail.com), 404 78 658

Vaktmester: Tor Christian Staff, [vaktmester@asterudboligsameie.no](mailto:vaktmester@asterudboligsameie.no)

Forretningsfører: Brækhus Eiendom DA, [roisland@braekhus.no](mailto:roisland@braekhus.no) tlf 23239090(sentr.bord), 23239012(dir.)