



16.2.2022

Åsterud Boligsameie  
V/ Hammersborg Eiendomsforvaltning As  
Postboks 6666 St. Olavs Plass  
0129 OSLO  
Norway

Vår referanse: 22.54306  
Skadedato: 13.2.2022  
Skadebehandler: Anne Rømming

## Skade, 13. februar 2022. Skadenummer 22.54306

Vi viser til tidligere kontakt og oversender rapporten som er blitt utarbeidet.

Vedrørende takstrapp og hva som skjer videre

Rapporten beskriver hvordan skaden har oppstått og behovet for reparasjon. Den inneholder en beskrivelse av hvordan bygningen kan repareres til samme, eller i vesentlig samme stand, som før skaden skjedde.

Etter de opplysninger vi har mottatt skyldes skaden et utett yttertak som har gitt følgeskade i tilstøtende rom. Forsikringen dekker ikke utbedring av yttertaket.

Viser til vilkårets punkt.

5.6 Vann og skade på ledningssystem  
5.6.1 Hva forsikringen omfatter  
Vann og annen væske - boligbygning

Vanninntregning via tak

- vann som har trengt inn i bygning via tak eller takgjennomføringer, dersom konstruksjonen/bygningsdelen der vannet trenger inn er yngre enn 40 år. Dersom bygningsdelene på vanninntrengingsstedet har ulik alder, legges eldste alder til grunn.

Ifs ansvar per skade er begrenset opp til 200 000 kr for følgeskaden. Maksimalt erstatningsansvar per forsikringsår 600 000 kr.

De innvendige følgeskadene er omfattet av forsikringen, begrenset opp til 200 000 kroner. Da innvendig følgeskade er stipulert til over 200 000 kroner, vil If måtte sende refusjonskrav på det overskytende, dersom dere ønsker at If skal stå for reparasjonen.

Det utbetales ikke erstatning før det utette yttertaket er utbedret. Årsaken er at det er stor fare for at vannskaden kan gjenta seg. Vi ber om en tilbakemelding når yttertaket er utbedret og ønskelig oppgjørsform (kontantoppgjør eller utbedring av vår partner).

Forsikringen dekker ikke at skadeomfanget blir større fordi man utsetter reparasjon yttertaket. Vi anbefaler derfor at dette gjøres så snart som mulig.

Vi behandler personopplysninger i overensstemmelse med gjeldende lovgivning om forsikring og databeskyttelse. Les mer om behandling av personopplysninger på vår hjemmeside: <https://www.if.no/behandlingav-personopplysninger>



16.2.2022

### Har du spørsmål?

Dersom du har spørsmål er det bare å ta kontakt på telefon +47 21495830 eller e-post adresse [bedriftskade@if.no](mailto:bedriftskade@if.no). Det er fint om du oppgir saksnummer 22.54306 slik at vi lettere kan hjelpe deg.

Vennlig hilsen  
If

Anne Rømming  
Skadebehandler

E-post: [bedriftskade@if.no](mailto:bedriftskade@if.no)  
Telefon: +47 21495830

Vi behandler personopplysninger i overensstemmelse med gjeldende lovgivning om forsikring og databeskyttelse. Les mer om behandling av personopplysninger på vår hjemmeside: <https://www.if.no/behandlingav-personopplysninger>